

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, RISPARMIO ENERGETICO E NUOVE FINITURE INTERNE NELLA STRUTTURA COMUNALE “TINA PESARO”, OSPITANTE LA SCUOLA MATERNA, CUCINA, MENSA E PALESTRA A SERVIZIO ANCHE DELLA SCUOLA ELEMENTARE NEL COMUNE DI CASTEL SAN GIOVANNI (PC). CUP D26F18000000004. CIG 7877906DAD.

VERBALE DELLA SEDUTA RISERVATA DEL 28 GIUGNO 2019

L'anno 2019, il giorno 28 del mese di giugno, alle ore 09:30, presso gli Uffici della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, in Via Giuseppe Garibaldi n° 50, si sono riuniti:

- dott.ssa Giuliana Cordani, dipendente della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza,
- geom. Giuseppe Riva, Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Castel San Giovanni, in veste di Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;

PREMESSO

- che, con determinazione a contrattare del Comune di Castel San Giovanni (PC), assunta in data 13/04/2019 con il n. 265, il Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Castel San Giovanni ha indetto procedura negoziata per l’affidamento dei lavori in oggetto, approvando a tal fine lo schema di lettera di invito, unitamente alla modulistica per la partecipazione, e delegando l'espletamento della procedura alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del Codice dei contratti pubblici e della Convenzione sottoscritta fra i due Enti;
- che in data 17/04/2019 sono stati inoltrati, a mezzo della piattaforma per gare telematiche “SATER”, gli inviti ai n° 25 operatori economici individuati dal Comune di Castel San Giovanni a seguito di pubblicazione di avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse e successivo sorteggio pubblico, fissando il termine per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 03/05/2019 e la prima seduta di gara in data 06/05/2019 alle ore 09:30;
- che entro il termine sopra fissato sono pervenute n. 9 (nove) offerte;
- che la prima seduta di gara, di cui si è redatto verbale, si è tenuta in data 06/05/2019;
- che con determinazione n° 444 del 15/05/2019 sono stati dichiarati ammessi al prosieguo della gara gli operatori economici seguenti:

1. GABRIELE S.R.L.S.
2. EDIL LOSA S.R.L.
3. ZANGOLINI COSTRUZIONI S.R.L.
4. EDIL IMPIANTI S.R.L. UNIPERSONALE
5. CO.IS. S.R.L.
6. GEDIL COSTRUZIONI S.R.L.
7. EDIL SPARTA S.R.L.
8. GUADAGNO EMILIO,

mentre è stato dichiarato escluso dal prosieguo della gara il concorrente “SPA.M. S.R.L.”, per le motivazioni sopra riportate;

- che in data 16 maggio 2019 sono state aperte, in seduta pubblica virtuale, le buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi;
- che l'offerta della ditta “CO.IS. S.R.L.” si è classificata prima in graduatoria, con un ribasso del 27,007%, superiore alla soglia di anomalia, pari al 17,373% e che, pertanto, è stata sottoposta a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 del Codice dei contratti pubblici;
- che, con nota registro SATER n° PI138304-19 del 16/05/2019, è stata inviata la nota di richiesta di spiegazioni, fissando il termine perentorio delle ore 12:30 del 31/05/2019 per la risposta;
- che, con nota registro SATER n° PI149497-19 del 27/05/2019, la ditta “CO.IS. S.R.L.” ha fatto pervenire le spiegazioni richieste;
- che, con nota registro SATER n° PI153463-19 del 29/05/2019, è stata inviata una nota di richiesta di precisazioni alle spiegazioni fornite all’anomalia dell’offerta;
- che, con nota registro SATER n° PI156466-19 del 03/06/2019, la ditta “CO.IS. S.R.L.” ha fatto pervenire le precisazioni richieste;
- che, con nota registro SATER n° PI166412-19 del 10/06/2019, è stata comunicata l’esclusione per anomalia alla ditta “CO.IS. S.R.L.”;

- che, con nota registro SATER n° PI167170-19 dell'11/06/2019, è stata inviata una nota di richiesta di spiegazioni all'anomalia dell'offerta alla ditta "EDIL IMPIANTI S.R.L.", che si era classificata seconda nella graduatoria delle offerte;
- che, con nota registro SATER n° PI186487-19 del 25/06/2019, la ditta "EDIL IMPIANTI S.R.L." ha fatto pervenire le spiegazioni richieste;

TUTTO CIO' PREMESSO

la seduta è convocata in forma riservata per l'analisi, da parte del Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici, cui spetta per competenza il giudizio di congruità dell'offerta, della documentazione trasmessa a spiegazioni dell'anomalia dell'offerta.

La ditta ha trasmesso quanto segue:

- relazione giustificativa
- schede di analisi dei prezzi e dei prezzi ribassati
- suddivisione dei costi di sicurezza aziendali per lo specifico appalto
- computo metrico degli oneri imputabili alle spese generali
- preventivo dei materiali
- dichiarazione relativa allo smaltimento dei materiali risultanti dalle demolizioni.

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del Codice dei contratti pubblici dell'appalto in oggetto, dopo attento esame della documentazione pervenuta dalla ditta a riscontro di quanto richiesto, ritiene che la stessa sia sufficiente a fondare un giudizio di congruità dell'offerta; dispone, pertanto, affinché la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Piacenza proceda con la predisposizione della documentazione necessaria alla formalizzazione dell'aggiudicazione dell'appalto alla ditta "EDIL IMPIANTI S.R.L.".

I lavori terminano alle ore 10:30.

Il presente verbale viene sottoscritto da:

Geom. Giuseppe Riva – RUP ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016

Giuliana Cordani - Segretario verbalizzante